

Ordinaziun davart il cataster da conducts (OCatC)

sa basond sin l'art. 45 da la constituziun chantunala ¹⁾ sco er sin ils art. 39 e 40 da la lescha chantunala da geoinformaziun ²⁾

relaschada da la regenza ils ...

I. En general

Art. 1

Questa ordinaziun regla la gestiun e l'utilisaziun dals catasters communal Object
da conducts sco er da la survista chantunala respectiva.

Art. 2

¹ Questa ordinaziun vala per tut ils conducts e stabiliments appartegnents Champ
sut terra e sur terra che sa chattan sin il territori dal chantun. d'applicaziun

² Exceptads dal champ d'applicaziun èn conducts da drenascha agriculs, conducts en trassés da viafier sco er sistems da conducts serrads che sa chattan exclusivamain sin areals commercialis u industrialis privats.

³ L'uffizi po prevair ulteriuras excepziuns areguard conducts e stabiliments d'ina impurtanza secundara.

II. Organisaziun e cumpetenzas

Art. 3

¹ La surveglianza dals catasters da conducts manads da las vischnancas è Uffizi
chaussa da l'uffizi d'agricultura e da geoinformaziun (uffizi).

² L'uffizi è cumpotent per relaschar directivas.

³ El surpiglia las geodatas actualas da las ovras per il cataster da conducts, sche lur conducts e stabiliments sa chattan en dapli ch'ina vischnanca. Als posts d'administraziun da datas respectivs metta el a disposiziun las geodatas che pertutgan la vischnanca.

⁴ L'uffizi metta a disposiziun in servetsch da controlla. El po metter a disposiziun ulteriurs instruments per garantir la qualitat da las datas sco er per segirar ed archivar las datas.

¹⁾ DG 110.100

²⁾ DG 217.300

Art. 4

Vischnancas

- ¹ Las vischnancas determineschan in post d'administraziun da datas adattà.
² Ellas annunzian lur post d'administraziun da datas a l'uffizi; quel procura per ina publicaziun adeguata dals posts d'administraziun da datas.

Art. 5

Post d'administraziun da datas

- ¹ Il post d'administraziun da datas ha las suandantas incumbensas:
- a) surpigliar las geodatas actualas da las ovras per il cataster da conducts, controllar lur qualitad e reunir quellas;
 - b) administrar las geodatas da basa dal cataster da conducts sco er segirar ed archivar quellas;
 - c) consegnar las geodatas da basa dal cataster da conducts e products deducids da tal;
 - d) surdar – sur il servetsch da controlla – las geodatas da basa dal cataster da conducts a l'uffizi suenter mintga actualisaziun.
- ² A las personas autorisadas po el render accessibel il cataster da conducts tenor las directivas da l'uffizi sur servetschs da tschertga, da preschentaaziun e da download che sa basan sin l'internet.

Art. 6

Proprietarias e proprietaris d'ovras

- ¹ Cun resalva da las suandantas disposiziuns en las proprietarias ed ils proprietaris d'ovras libers da retschertgar, d'actualisar e d'administrar las infurmaziuns davart lur ovras.
² Els transmettan las geodatas actualas da l'ovra als posts d'administraziun da datas per mauns dal cataster da conducts. Sche lur conducts e stabiliments sa chattan en daplì ch'ina vischnanca, pon las datas vegnir transmessas a l'uffizi.
³ Las geodatas da las ovras ston vegnir transmessas almain mintga mez onn sur il servetsch da controlla da l'uffizi.

III. Pretensiuns tecnicas e cuntegn

Art. 7

Basas dal cataster da conducts

- ¹ Las datas actualas da la mesiraziun uffiziala furman las geodatas da referenza dal cataster da conducts.
² Per il cataster da conducts valan da princip la norma SIA 405 e ses fegls d'infurmaziun.

Art. 8

Furma dal cataster da conducts

- ¹ En la versiun dal cataster da conducts ch'è mintgamai valaivla vegnan il cuntegn e la structura da sias geodatas da basa fixads en il catalog d'ob-

jects per il cataster da conducts en moda lianta sco subquantitad da las infurmaziuns davart las ovras.

² En la versiun dal cataster da conducts ch'è mintgamai valaivla descriva ses model da geodatas il cuntegn tenor il catalog d'objects e la structura da las datas en la lingua normada per la descripciun da datas INTERLIS.

³ En la versiun dal cataster da conducts ch'è mintgamai valaivla fixescha ses model da preschentaziun la preschentaziun grafica dal cataster da conducts.

Art. 9

¹ Il cataster da conducts cuntegna infurmaziuns davart ils conducts e stabiliments cun lur objects ed attributs.

Cuntegn dal
cataster da
conducts

² Il cataster da conducts cumpiglia en spezial ils conducts cun lur stabiliments architectonics sur e sut terra dals suandants mediums:

- a) aua persa;
- b) electricitad;
- c) chalur a distanza;
- d) gas;
- e) comunicaziun;
- f) aua;
- g) auters mediums.

³ Attatgs da chasas gia registrads e novs èn parts integralas dal cataster da conducts.

Art. 10

¹ Sch'i vegnan relaschadas directivas, ston vegnir tadlads ils posts chantunals spezialisads, las vischnancas e las ovras surcommunalas.

Directivas

² Las directivas sa drizzan tenor las normas vertentas da las federaziuns da branscha.

IV. Annunzia

Art. 11

¹ En il rom da permissiuns da construcziun e d'approvaziuns da projects ston las vischnancas ordinar a las patronas ed als patrons da construcziun d'annunziar a las proprietarias ed als proprietaris da las ovras, sch'i vegnan fatgs libers conducts e stabiliments sutterrans resp. sche tals vegnan construids u midads.

Annunzia

² Las proprietarias ed ils proprietaris da las ovras èn obligads da mesirar en il foss avert ils conducts fatgs libers u construids da nov.

V. Access ed utilisaziun

Art. 12

Access

¹ Las geodatas da basa dal cataster da conducts èn accessiblas mo limitadain a la publicitad (stgalim dal dretg d'access B tenor l'ordinaziun chantunala da geoinformaziun ¹).

² L'access vegn concedi:

- a) a las proprietarias ed als proprietaris da las ovas ch'èn participads al cataster da conducts entaifer ina vischnanca;
- b) a las unitads administrativas chantunalas, communalas e federalas, sch'ellas dovràn las datas dal cataster da conducts per ademplir las incumbensas legalas;
- c) a terzas persunas, sch'ellas ageschan per incumbensa dal chantun u da la vischnanca u pon cumprovar in interess giustifitgà.

Art. 13

Survista
chantunala

Or da las geodatas da basa dal cataster da conducts fa l'uffizi ina survista digitala per l'administraziun senza sco er per las proprietarias ed ils proprietaris d'ovras surcommunalas, sche lur stabiliments èn medemamain vegnids integrads en il cataster da conducts dal chantun Grischun.

Art. 14

Consegna
da las datas

¹ Las datas vegnan consegnadas tras ils posts d'administraziun da datas.

² Las datas ston esser disponiblas almain en INTERLIS ed en il format DXF.

³ Ensemen cun las geodatas da basa dal cataster da conducts e cun products deducids da tal sto vegnir consegnà a la retschavidra u al retschavider il protocol dal barat da datas.

VI. Taxas e custs

Art. 15

Taxas

Ils posts d'administraziun da datas pon incassar taxas per l'access al cataster da conducts tenor l'ordinaziun da taxas tar la lescha chantunala da geoinformaziun ².

Art. 16

Adossament
dals custs

¹ Ils custs che vegnan chaschunads tras l'adempliment da las incumbensas dals posts d'administraziun da datas tenor l'artitgel 5 ston vegnir surpigliads da las vischnancas.

¹) CS 510.620

²) DG 217.330

² La retschertga, l'actualisaziun e l'administraziun da las geodatas da l'ovra per il cataster da conducts sco er il transfer van a quint da la proprietari u dal proprietari da l'ovra respectiva.

³ Las datas da referenza da la mesiraziun uffiziala vegnan retratgas gratuitamain sur il center chantunal da geodatas.

Art. 17

Sch'igl è necessari da midar il catalog d'objects, il model da geodatas u il model da preschentaziun, surpiglia il chantun la direcziun e la coordinaziun sin agens custs. La collavuraziun paritetica da las vischnancas sco er da las proprietarias e dals proprietaris da las ovas va sin lur custs. Midadas

Art. 18

¹ Il barat da datas tranter las proprietarias ed ils proprietaris da las ovas, il post d'administraziun da datas e l'uffizi è gratuit. Quai vala er per l'utilisaziun dals instruments per la controlla da qualitad automatisada e per l'utilisaziun da geoservetschs. Barat da datas

² Las proprietarias ed ils proprietaris da las ovas han access gratuit a las datas dal cataster da conducts concernent las ulteriuras ovas en quellas vischnancas, nua ch'els sez possedan conducts e stabiliments ch'èn vegnids integrads en il cataster da conducts.

VII. Disposiziuns finalas e transitoricas

Art. 19

¹ Fin il pli tard ils 31 da december 2016 annunzian las vischnancas a l'uffizi il post d'administraziun da datas ch'ellas han designà. Introducziun dal cataster da conducts

² Las proprietarias ed ils proprietaris da las ovas ston transmitter al post d'administraziun da datas u a l'uffizi il pli tard fin il 1. da schaner 2021 las datas ch'èn necessarias per manar il cataster da conducts tenor questa ordinaziun.

³ Ils posts d'administraziun da datas ston manar il cataster da conducts il pli tard a partir dal 1. da schaner 2021 tenor questa ordinaziun.

Art. 20

L'uffizi po fixar proceduras simplifitgadas per registrar las geodatas da basa per il cataster da conducts. Proceduras simplifitgadas

Midasas dal
dretg vertent

Art. 21

L'ordinaziun chantunala da geoinformaziun ¹⁾ vegn midada sco suonda:

Art. 1 al. 1

¹ **Cun excepziun da las datas dal cataster da conducts vala questa** ordinaziun (...) per las geodatas da basa dal dretg chantunal sco er per las ulteriuras geodatas dal chantun.

¹⁾ DG 217.310